

LO QUE PASA EN EL CONURBANO, QUEDA EN EL CONURBANO

Entre Turdera y Temperley, hay un espacio de cuatro cuadras, que es atravesado por las vías de uno de los ramales del Tren Roca, que ninguno de los dos barrios reconoce como propio. La Guía Filcar nunca se puso de acuerdo con quienes recaudan los impuestos municipales y, por lo tanto, ese lugar fronterizo quedó huérfano de municipio durante mucho tiempo. Entre muchas casas bajas de clase media y el garage del colectivo 318 que recorre la zona sur desde el Puente La Noria hasta los confines de la avenida Hipólito Yrigoyen, se encuentra el Parque Municipal Finky.

El Parque Municipal Finky es un gran espacio verde de más de 12 hectáreas que cuenta, al día de hoy, con un anfiteatro, canchas de fútbol y básquet, juegos infantiles, una pista para correr o andar en bicicleta, espacios con mesas y bancos para sentarse, baños, seguridad, un invernáculo, una compostera comunitaria, un aula sustentable y un paseo empalizado entre los juncos del Arroyo Galíndez. Sin embargo, los vecinos de la zona no siempre pudieron disponer de ese espacio para el deporte y el esparcimiento. ¿Por qué hay un espacio verde en un contexto de urbanización implacable? ¿Cómo se articularon los actores sociales necesarios para lograr gestionar el proyecto?



La historia del parque se remonta al año 1920, cuando Felipe Finck y su esposa Germana Rincón se establecieron en una casa de la calle Vicente López, un lugar considerado un suburbio de la ciudad, una zona rural, solamente atravesada por las vías del tren, cerca del Camino Real (hoy la avenida Hipólito Yrigoyen). La familia Finck se dedicó a la cría de ganado y era locataria del Ferrocarril Sud.



Con los años, el apellido Finck se deformó y el predio pasó a ser conocido como el campito de Finky.

Felipe Finck murió y las tierras volvieron a manos del Ferrocarril Sud y fueron usadas por los jugadores del Club Atlético Temperley para entrenar en los años 60.

Sin embargo, con los años el predio cayó en desuso y se convirtió en un basural a cielo abierto, que luego se tapó y se transformó en una pista de motocross. Algunos vecinos de la zona comenzaron a temer la toma de las tierras y la formación de un asentamiento. Se convocó a una asamblea vecinal para acordar cómo avanzar con la situación y se logró que participaran alrededor de 400 vecinos de la zona. La intención de los vecinos era respetar ese espacio como tierra pública y que lo que se hiciera fuera para beneficio de la comunidad. Los objetivos que establecieron los vecinos en asamblea se relacionaban con el esparcimiento y el deporte de la comunidad, con intentar recuperar el ecosistema natural del predio y con poder plantear un espacio para eventos para las familias de la zona. Durante años, se reunieron todos los domingos a las once de la mañana donde hoy en día está la puerta al parque.

Una de las primeras decisiones que tuvo que tomar la asamblea vecinal fue a quien apelar, si al Gobierno nacional, al provincial o al municipal. Se votó a favor de apelar al Municipio de Lomas de Zamora, pero el proceso de negociaciones no fue fácil.

En 2009, el predio se convirtió en un lugar de interés municipal, pero la medida de las autoridades fue mayormente de carácter declarativo.

La asamblea de vecinos siguió trabajando para lograr un espacio verde comunitario: armaron un proyecto concreto y contactaron a un arquitecto con el objetivo de armar planos propios para mostrar a las autoridades.



Para el año 2010, el Parque Municipal Finky ya contaba con una pista aeróbica, algunos juegos infantiles y una casilla de vigilancia.

La asamblea de vecinos decidió invitar a todos aquellos que vivieran en la zona a plantar árboles autóctonos y cualquier planta nativa de la zona. Se indicó en qué viveros cercanos se podían conseguir las especies correctas, por ejemplo el Pinillo, el Aguaribuyay o el Fumo Bravo y se les ofreció a quienes participaron poner un cartel de madera con su apellido junto al árbol que ellos plantaron.

Con el tiempo, el Parque Municipal Finky comenzó a tener más visitantes y las autoridades municipales decidieron invertir de manera más significativa en mejoras e infraestructura. Se construyeron mesas, bancos, un anfiteatro y canchas de fútbol y básquet.

En 2018, se avanzó con la incorporación del Arroyo Galíndez al predio del parque. La asamblea vecinal decidió sanear el arroyo y las autoridades municipales aprobaron el proyecto y construyeron un paseo entre los juncos.

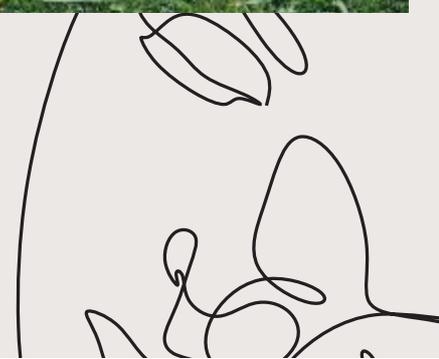
Gracias a los esfuerzos de los vecinos, el Parque Municipal Finky comenzó a recibir fauna nativa que no se veía en la zona desde hacía muchísimos años. Los vecinos empezaron a notar la presencia de aves autóctonas, típicas de zonas húmedas, como la Gallineta Pico Pintado o la Pollona Negra. Poco a poco, a orillas del Arroyo Galíndez los vecinos notaron que el ecosistema del humedal nativo se regeneraba.

En diciembre de 2022, los vecinos quedaron muy sorprendidos al encontrar un coipo explorando el parque. El coipo es un roedor acuático de la familia de los equimidos que suele confundirse con castores y nutrias.

Más recientemente, se instalaron paneles solares y se puso en marcha la construcción de un invernáculo para fomentar el cultivo de plantas nativas.

Hoy en día, el parque es un lugar clave para la vida de los vecinos de la zona, ellos resaltan que no defendieron una reserva, sino que crearon una casi desde cero. Por eso, el próximo proyecto votado en asamblea es intentar que el Parque Municipal Finky sea declarado reserva municipal.

El parque y su historia son evidencia fehaciente de que la gestión conjunta que articula el proyecto vecinal con el poder de las autoridades municipales puede tener como resultado un espacio verde, de entrada libre y gratuita, y un impacto positivo en el ecosistema del conurbano.



Referencias bibliográficas

- El Parque Finky, de basural a paraíso escondido. Diario La Unión. Disponible en: <https://launion.com.ar/nota/16327/2022/02/el-parque-finky-de-basural-a-paraíso-escondido#:~:text=La%20historia%20de%20Finky%20comienza,por%20las%20v%C3%ADas%20del%20ferrocarril.>
- Finky, un logro comunitario. Escuela de Educación Secundaria 3 Heróes de Malvinas. Disponible en: <https://www.media3turdera.com.ar/?p=776>
- Instalaron paneles solares y arman un invernáculo en el Parque Finky. Diario La Unión. Disponible en: <https://launion.com.ar/nota/32447/2023/10/instalaron-paneles-solares-y-arman-un-invernaculo-en-el-parque-finky>
- LOMAS DE ZAMORA: UN SIMPÁTICO ANIMAL SORPRENDE A LOS VISITANTES DE FINKY. Diario Info Región. Disponible en: <https://www.inforegion.com.ar/2022/12/27/lomas-de-zamora-simpatico-animal-finky/>
- Paradigmas de urbanización del conurbano. Página 12. Disponible en: <https://www.pagina12.com.ar/40235-paradigmas-de-urbanizacion-del-conurbano>
- PARQUE FINKY: ÚLTIMA ETAPA DE LAS OBRAS HÍDRICAS Y DE AMPLIACIÓN DE ESPACIO. Info Lomas. Disponible en: <https://infolomas.com.ar/parque-finky-ultima-etapa-de-las-obras-hidricas-y-de-ampliacion-de-espacio/>
- Parque Municipal Finky - Sitio Oficial - Turdera. Sitio Oficial de Facebook.



Cátedra: *Redacción en español* del Traductorado de Inglés, turno vespertino.

Autor: Leslie Landsberg.